



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ  
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

**Н А К А З**

09.02.2021

Луцьк

№ 95

**Про затвердження умов та  
додаткових умов передачі  
державного майна в оренду  
без проведення аукціону та  
укладення договору оренди  
нерухомого майна**

Відповідно до частини 1 статті 15 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" від 03.10.2019 №157-XI, пункту 111,112 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити умови та додаткові умови оренди нерухомого майна, що належить до державної власності - частини адміністративного будинку №2 /Б-4/ площею 13,2 кв.м за адресою: 43001, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 11, що обліковується на балансі Головного управління Національної поліції у Волинській області (далі – Об'єкт оренди).

1.1. Розмір орендної плати, визначений на підставі абзацу 2 пункту 10 Методики –1 гривня в рік;

1.2. Строк оренди – 4 роки 11 місяців.

1.3.Цільове призначення майна – розміщення державної установи, що фінансується за рахунок державного бюджету.

2. Відділу орендних відносин:

2.1.Оприлюднити інформацію про умови та додаткові умови оренди нерухомого майна, визначену в пункті 1 цього наказу, на офіційній вебсторінці Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях та в електронній торговій системі після появи відповідної технічної можливості.

2.2.Забезпечити інформування потенційного орендаря – Головний сервісний центр МВС про необхідність до підписання Договору оренди або в день його підписання внести на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях UA878201720355239001001157855 авансовий внесок з орендної плати в розмірі 0.17

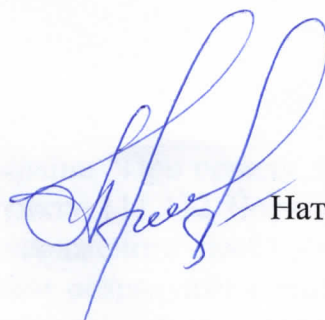
грн. та забезпечувальний депозит у розмірі дві місячні орендні плати, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір оренди, що станом на 01.02.2021 року становить 6000,00 грн.

3. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до державної власності - частини адміністративного будинку №2 /Б-4/ площею 13,2 кв.м за адресою: 43001, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 11, що обліковується на балансі Головного управління Національної поліції у Волинській області з потенційним орендарем – Головним сервісним центром МВС.

4. Відповідальність за виконання пунктів 2 цього наказу покласти на головного спеціаліста відділу орендних відносин Аліну Кушнірук.

5. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник начальника Управління  
забезпечення реалізації повноважень  
у Волинській області - начальник  
відділу орендних відносин Управління  
забезпечення реалізації повноважень  
у Волинській області Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по Львівській,  
Закарпатській та Волинській областях



Наталія ПАТЮК